

СПЕЦІАЛІЗОВАНА ОРГАНІЗАЦІЯ

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДІАГНОСТИКА 2010»

Кваліфікаційний сертифікат на виконання технічного обстеження будівель і споруд, серія АЕ № 003456, зареєстрований в реєстрі за № 3324 від «09» жовтня 2014 року (виданий атестаційною архітектурно-будівельною комісією Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України).

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

Щодо відповідності вимогам ДБН В.2.2-10-2001 «Будинки і споруди. Заклади охорони здоров'я» тринадцяти будівель і споруд які знаходяться на балансі Національної дитячої спеціалізованої лікарні «ОХМАДИТ» МОЗ України за адресою: м. Київ, Шевченківський район, вул. Чорновола В'ячеслава, 28/1.

Київ, 2018



ПРИГІНАЛОМ
ГЛОВНИЙ БУХГАЛТЕР

[Handwritten signature]

2. Результати виконаного обстеження 13^{тн} будівель , Національної дитячої спеціалізованої лікарні «ОХМАДИТ» МОЗ України.

Тринадцяти будівель і споруд, Національної дитячої спеціалізованої лікарні «ОХМАДИТ» МОЗ України на момент обстеження знаходяться в задовільному технічному стані, умови експлуатації будівель відповідають умовам лікувальних закладів.

Для захисту навколишнього середовища від радіоперешкод, створених високочастотною медичною апаратурою виконане вибіркове екранування приміщень металевою сіткою. Для захисту від рентген випромінювань приміщення рентген-кабінетів оздоблені баритовою штукатуркою і екрановані свинцем. Опорядження сходових маршів – стіни і стелі оштукатурені, стелі побілені, стіни частково побілені частково пофарбовані. Біля стін будівель улаштоване вимощення асфальтобетону та тротуарної плитки, яке примикає до газону з ґрунтово-рослинним шаром, частково вимощення об'єднане з проїздом.

На момент обстеження 13^{тн} будівель, Національної дитячої спеціалізованої лікарні «ОХМАДИТ» МОЗ України відповідають вимогам:

- ДБН В.2.2-9-2009 «Громадські будинки та споруди»
- ДБН В.2.2-10-2001 «Будинки і споруди. Заклади охорони здоров'я»
- ДБН В.2.2-17:2006 «Будинки і споруди. Доступність будинків і споруд для мало мобільних груп населення»
- ДБН В.1.-7-2002 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»

Функціональним призначенням Національної дитячої спеціалізованої лікарні «ОХМАДИТ» МОЗ України є здійснення медичної практики, надання високоспеціалізованої медичної допомоги дітям віком від 0 до 18 років у стаціонарі за профілем відповідно до спеціалізації ліжкового фонду, за направленням лікарів районних, міських, обласних та інших лікувальних закладів з метою уточнення діагнозу і надання високоспеціалізованої допомоги, незалежно від місця проживання.



Зам.	Кіл.	Арку	№	Підп.	Дата

Арку
45

Копіював

Формат А4

Функціональним призначенням Консультативно-діагностичної поліклініки «ОХМАДИТ» МОЗ України є надання консультативно-діагностичної медичної допомоги дітям від 0 до 18 років, жінкам репродуктивного віку, вагітним яких направляють з лікувально-профілактичних закладів регіонів або за індивідуальним зверненням для встановлення або уточнення діагнозу, корекції в лікуванні, вирішення питання про місце подальшого обстеження, лікування, реабілітації у відповідності до стандартів в медичній допомозі та клінічних протоколів, затверджених МОЗ України.

Медичний заклад Національної дитячої спеціалізованої лікарні «ОХМАДИТ» МОЗ України має основні підрозділи, діагностичне відділення, лікувально - профілактичне відділення, відділення невідкладної допомоги.

Медико-технологічне устаткування, яке встановлене в приміщеннях будівель НДСЛ «ОХМАДИТ» МОЗ України, відповідає сучасним вимогам для проведення лікувально-профілактичного процесу. Все використане устаткування зареєстроване на території України, має відповідні сертифікати та дозволено до застосування в лікувальному процесі. Для персоналу передбачені побутові приміщення. Персонал медичного закладу забезпечений спецодягом (халатами, шапочками, індивідуальними рушниками), захисними фартухами та накидками (в кабінеті функціональної діагностики). Всі матеріали, що використовуються у внутрішньому оздобленні приміщень будівель мають відповідні сертифікати придатності до використання та дозволені до використання на території України.

Проектом в будівлях передбачені заходи для вільного пересування інвалідів. В приміщеннях підходи до кабінетів не мають перешкод, двері на путях евакуації відкриваються назовні.

ам.	Кіл.	Арку	№	Підп.	Дата

Копіював



Арку

46

Формат А4

3. Висновки.

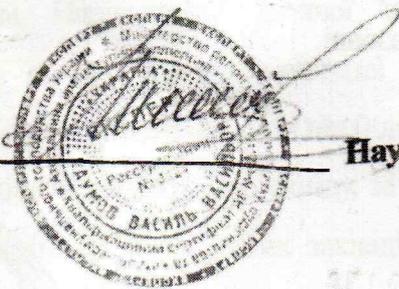
Даний експертний висновок складено на основі аналізу наявних проектних матеріалів та даних обстеження тринадцяти будівель, Національної дитячої спеціалізованої лікарні «ОХМАДИТ» МОЗ України.

Згідно результатів проведеного обстеження технічний стан тринадцяти будівель, Національної дитячої спеціалізованої лікарні «ОХМАДИТ» МОЗ України, за адресою: вул. В'ячеслава Чорновола, 28/1 у Шевченківському районі м. Києва, в цілому станом на травень 2018 року визнаний задовільним.

Тринадцять будівель, Національної дитячої спеціалізованої лікарні «ОХМАДИТ» МОЗ України, придатні до подальшої експлуатації за призначенням, умови експлуатації будівель відповідають умовам лікувальних закладів.

Структура та площі приміщень тринадцяти будівель, Національної дитячої спеціалізованої лікарні «ОХМАДИТ» МОЗ України за адресою: вул. В'ячеслава Чорновола, 28/1 у Шевченківському районі м. Києва, з врахуванням їх функціонального призначення в цілому відповідають санітарно-гігієнічним вимогам та ДБН В.2.2-10 - 2001 «Заклади охорони здоров'я». ДБН В.2.2-9-2009 «Громадські будинки та споруди» ДБН В.2.2-17:2006 «Будинки і споруди. Доступність будинків і споруд для мало мобільних груп населення»

Керівник групи обстеження



Наумов В.В.



Ім.	Кіл.	Арку	№	Підп.	Дата

Арку
48

Копіював

Формат А4

- 19. ДБН В.2.2-9-2009 «Громадські будинки та споруди»
- 20. ДБН В.2.2-10-2001 «Будинки і споруди. Заклади охорони здоров'я»
- 21. ДБН В.2.2-17:2006 «Будинки і споруди. Доступність будинків і споруд для мало мобільних груп населення»
- 22. ДБН В.1.-7-2002 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»



ГОЛОВНИЙ ВУХАРИСТ
ПІДПРИЄМСТВО
З ДЕРЖАВНОГО

Зам.	Кіл.	Арку	№	Підп.	Дата

Копіював

Арку
50

Формат А4

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та
житлово-комунального господарства України



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ЕКСПЕРТНА ОРГАНІЗАЦІЯ -
ЦЕНТРАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ"
ДП "УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА"

Місто Київ, м. Київ, Бульвар Тарасівська, 25

Тел: (044) 281-00-97

www.ukrderzhbudexp.com.ua

e-mail: central@ukrderzhbudexp.com.ua

ЗАТВЕРДЖУЮ

В.о. директора

ДП "Укрдержбудекспертиза"

О.В. Берендєєва
О.В. Берендєєва

"14" 05 2019 р.

місто Київ
№ 00-0141-19/ІБ

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ

щодо розгляду проектної документації
за проектом "Будівництво сучасного лікувально-діагностичного
комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні "ОХМАТДИТ"
на вул. Чорновола, 28/1 у Шевченківському районі м. Києва"
(Коригування)

Клас наслідків (відповідальності) – ССЗ

Замовник будівництва – Державне підприємство "Укрмедпроектбуд"

Генеральний проєктувальник – Державне підприємство "Укрмедпроектбуд"

За результатами розгляду проектної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація розроблена відповідно до вихідних даних на проєктування з дотриманням вимог до міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі вимог з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, санітарного і епідеміологічного благополуччя населення, пожежної безпеки, техногенної безпеки, екології, енергозбереження, кошпорисної частини проєкту будівництва і може бути затверджена в установленому порядку з такими техніко-економічними показниками:



ЗГЛЯНО
БРИГІНАЛОМ
ГОЛОВНИЙ БУХГАЛТЕР

Григорук

ДОДАТОК
до експертного звіту № 00-0141-19/ЦБ
щодо розгляду проектної документації
за проектом "Будівництво сучасного лікувально-діагностичного
комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні "ОХМАТДИТ"
на вул. Чорновола, 28/1 у Шевченківському районі м. Києва"
(Коригування)

Коригування проекту "Будівництво сучасного лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні "ОХМАТДИТ" на вул. Чорновола, 28/1 у Шевченківському районі м. Києва" розроблене у 2019 році Державним підприємством "Укрмедпроектбуд" (головний інженер проекту – Кіммельман Є. К., кваліфікаційний сертифікат інженера-проектувальника – серія АР № 001952, виданий Атестаційною архітектурно-будівельною комісією Міністерства охорони здоров'я України 09.08.2012, свідоцтво № 00450 від 30.11.2017) на замовлення Державного підприємства "Укрмедпроектбуд" на підставі:

– завдання на проектування (коригування) та технічного завдання, затверджених замовником та погоджених генеральним проектувальником у 2019 році;

– медичного завдання, затвердженого Наказом Міністерства охорони здоров'я України 14.02.2019 № 363;

– медичної програми, затвердженої виконуючим обов'язки начальника Державного підприємства "Укрмедпроектбуд", погодженої Головним лікарем НДІСЛ "ОХМАТДИТ" МОЗ України у 2019 році;

– технічних умов, наданих відповідними службами.

Проект "Будівництво сучасного лікувально-діагностичного комплексу Національної дитячої спеціалізованої лікарні "ОХМАТДИТ" на вул. Чорновола, 28/1 у Шевченківському районі м. Києва" був розроблений у 2011 році та рекомендований до затвердження (експертний звіт ДП "Укрдержбудекспертиза" від 16.12.2011 № 00-1952/1-11/ЦБ).

Коригування проекту виконувалось у 2013, 2015 та 2017 роках (експертні звіти ДП "Укрдержбудекспертиза" від 10.06.2013 № 00-0159-13/ЦБ (00-1011-12/ЦБ), від 16.09.2013 № 00-1303-13/ЦБ, від 17.12.2015 № 00-1480-15/ЦБ, від 25.04.2017 № 00-1854-16/ЦБ).

Даним коригуванням проекту передбачено часткове перепланування приміщень другого пускового комплексу зі зміною їх функціонального призначення, визначення кошторисної вартості будівництва в поточному рівні цін, поділ об'єкта будівництва на три пускові комплекси, а саме:

Перший пусковий комплекс – блок С та блок Д, частина приміщень блоків А, Б, В, Е, дахова котельня, паркінг; оснащення медичним обладнанням та меблями частини приміщень Б, Е; внутрішні інженерні системи з обладнанням, що забезпечує обслуговування першого пускового комплексу; трансформаторна підстанція; дизельна електростанція; благоустрій частини території.



ГІЛНО
ОРИГІНАЛОН
ОСЛОВИЯ БУХГАЛТЕР

Handwritten signature

Другий пусковий комплекс – приміщення блоків А, Б, В, Г, Е, що забезпечують функціонування всіх відділень у повному обсязі та не віднесені до першого пускового комплексу; оснащення медичним обладнанням та меблями частини відділень; внутрішні інженерні системи з обладнанням, що призначені для обслуговування другого пускового комплексу; зовнішні мережі теплопостачання, в частині реконструкції тепломережі від ТК-614а до ТК-615 та демонтажу існуючих опор надземної частини тепломережі; благоустрій частини території.

Третій пусковий комплекс – наземний перехід із блоку В до існуючої будівлі хірургічного корпусу НДСЛ "ОХМАТДИТ", зовнішні мережі теплопостачання в частині реконструкції тепломережі від ТК-613 до ТК-614а, дооснащення відділень медичним обладнанням та меблями; завершення благоустрою території.

Генеральний план

Коригуванням рішень генерального плану передбачено уточнення обсягів робіт благоустрою та озеленення території відповідно до виділених пускових комплексів. Всі інші рішення генерального плану залишаються без змін.

Архітектурні рішення

Даним коригуванням розділу проекту передбачено часткова зміна планувальних рішень у блоках А, Б, В, Г, у тому числі перепланування з заміною функціонального призначення приміщень фізичної реабілітації та кафедри блоку В під відділення гострої реабілітації, технічні приміщення для розміщення обладнання інженерних систем "чистих приміщень" блоку В та вентиляційної камери.

Внутрішнє оздоблення приміщень виконується у відповідності з функціональним призначенням кожного приміщення згідно санітарних, технологічних та естетичних вимог.

Проектом враховані вимоги нормативних документів з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Всі інші проектні рішення залишаються без змін.

Конструктивні рішення

Обстеження конструкцій частини будівлі існуючого хірургічного корпусу виконане фахівцями Державного підприємства "Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій" (ДП НДІБК) у 2019 році.

Згідно зі звітом за результатами обстеження конструктивна система хірургічного корпусу – поздовжні і поперечні несучі цегляні стіни. Просторова стійкість та незмінність забезпечується сумісною роботою стін, горизонтальних дисків перекриттів і покриття. Згідно з висновками, що містяться у Звіті, несучі і огорожувальні конструкції будівлі хірургічного корпусу в цілому знаходяться у задовільному технічному стані.

Висновок про можливість влаштування додаткових отворів в плитах перекриття на відмітках +26,000 та +26,000 виконаний фахівцями ДП НДІБК 28.02.2019.



СЛОВО
БРИГІТАЛОМ
ЛОВНЯ БУХГАЛТЕР

Висновок

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 003456

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Експерт

(найменування професії)

Виданий про те, що Наумов Василь Васильович

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт

Кваліфікаційний сертифікат видає згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної секції Комісії

від 08.10.2014 № 48, затвердженим президією

Комісії 09.10.2014 № 48-Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 09.10 2014 року
за № 3324.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель

і споруд.

Дата видачі 09.10 2014 року

Голова (заступник голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії



Барзилович Д.В.

(прізвище, ім'я, по батькові)